



MAA-AMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

10.04.2023 nr 7-1/23/5847-2

**Võsa raie rendile antud kinnisasjadel
(Niidaru, Uuemaa, Leeri)**

Maa-ameti poole pöördus Saare maakonnas Saaremaa vallas Kaarmise külas asuvate Niidaru (katastritunnus 43301:001:0723), Uuemaa (katastritunnus 43301:001:0534) ja Leeri (katastritunnus 43301:001:0480) kinnisasjade rentnik sooviga eemaldada kinnisasjadel asuvatelt kraavidelt kasvav võsa.

Eelpool nimetatud kinnisasjade valitsejaks on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutuseks Maa-amet. Rendilepingu kohaselt on rentnikul õigus üksnes rendileandja kirjalikul nõusolekul muuta lepingu eseme tavapärase majandamisviisi või teha lepingu esemele tavapärase korrashoidu ületavaid muudatusi ja parendusi.

Palume hinnata kui suur oleks kinnisasjadelt eemaldatava võsa ja puude kogus. Rentniku edastatud skeemid, kus on näidatud võsa eemaldamise alad, oleme lisanud käesolevale kirjale. Ühtlasi palume infot, kas Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK) on valmis ise vajaliku raie teostama ja tekkinud materjali kinnisasjadelt ära vedama. Kui RMK ise antud töid ei teosta, siis kas tööd võib teostada rentnik ning realiseerida tekkinud materjali omal äranägemisel. Rentnik on teinud Maa-ametile ettepaneku, et teeb võsa eemaldamise omal kulul tingimusel, et saab tekkiva materjali ise realiseerida ja saadud tulu eest puhastab kraavid ka setetest. Sellisel juhul ei teki Maa-ametil võsa eemaldamise ja kraavide setetest puhastamise kulude tasaarvestamise kohustust renditasust.

Täpsustavate küsimuste korral palume ühendust võtta rentnikuga Saare Muldne OÜ, kontaktisik Kalmer Kivirai, kontakttelefon 5341 5096.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Hele Räim

riigimaa haldamise osakonna müügi ja rendi büroo juhataja

Lisad: Niidaru, Uuemaa ja Leeri kinnisasjade võsa eemaldamise skeemid

Liina Raist

5450 2605 liina.raist@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee

Registrikood 70003098